

Najemna pogodba

ki jo skleneta:

A) NAJEMODAJALEC

Ime in Priimek / Družba: Tomaž Pušenjak

Naslov (Ulica in pošta):...Detelova 5.....

Vrsta in številka osebnega dokumenta :..... osebna izkaznica:

Zakoniti zastopnik družbe (samo za družbe):.....

Matična številka (samo za družbe):.....

Davčna številka (samo za družbe):.....

(v nadaljevanju; **najemodajalec**)

in

B) NAJEMNIKOM

Ime in Priimek / Družba:.....

Naslov (Ulica in pošta):.....

Vrsta in številka osebnega dokumenta :.....

Zakoniti zastopnik družbe (samo za družbe):.../.....

Matična številka (samo za družbe):...../.....

Davčna številka (samo za družbe):...../.....

(v nadaljevanju: **najemojemalec**)

POGODBENIKA SOGLAŠATA Z NASLEDNJIM:

Člen 1: Definicija

Najemodajalec po tej pogodbi je lastnik predmeta, ki se oddaja v najem oziroma oseba, ki po pooblastilu lastnika oddaja predmet pogodbe v najem.

Najemnik po tej pogodbi je oseba, ki vzame v skladu s to pogodbo dogovorjen predmet v najem.

Predmet, ki se oddaja v najem, je premična ali nepremična stvar, ki se oddaja in je definiran v 2. in 3. členu te pogodbe.

Člen 2: Predmet

Najemodajalec odda najemniku, najemnik pa sprejme naslednje predmete:

- Težki štirikolesnik za prevoz potnikov s polno baterijo (100%) km ob prevzemu:_____)
- Petrolovo rfid kartico za polnenje na petrolnih 4kW polnilnicah.
- Adapter za Socket Type 2 v 230V vtičnico.

Dodatne informacije o predmetu (opis predmeta, starost, serijska številka, tip, posebne specifikacije, barva, ocenjena vrednost predmeta, ipd.)

VIN: VF1ACVYB260211915, Reg: GO HODL, Letnik 2018 PD: B5961728.

Pogodbeni stranki soglašata, da znaša vrednost predmeta na dan podpisa te pogodbe _10000_ EUR.

Člen 3: Stanje predmeta

Zunanji izgled predmeta, stanje komponent, delovanje predmeta, morebitne pomanjkljivosti (kosilnica ima nad levim zadnjim kolesom vdrtno):.....popolnoma brez kakršnih koli poškodb!.....

Člen 4: Uporaba in podnajem

Najemnik ne sme brez pisnega soglasja najemodajalca oddati ali posoditi predmeta te pogodbe v podnajem.

Najemnik se zavezuje, da ne bo uporabljal predmeta za kakršnekoli nezakonite namene in brez posebnega pisnega soglasja najemodajalca ne bo uporabljal predmeta v nasprotju z njegovo običajno oziroma posebej dogovorjeno rabo.

Količina porabljenih kilometrov je omejena na 120km/dan. Vsak prekoračen kilometer se zaračuna po ceni 0,5eur/km

Člen 5: Trajanje najema

Ta najemna pogodba se sklepa za obdobje dni/mesecev/let.

To obdobje začne teči z dnem/...../..... ob:..... in se konča/...../..... ob:.....

Člen 6: najemnina

Za uporabo predmeta, za obdobje iz 5. člena, se zaveže najemnik plačati najemodajalcu najemnino v višini50.....EUR/dan. V to ceno so vštete tudi vse morebitne davčne dajatve.

Najemnik se zavezuje najemodajalcu plačati v tem členu dogovorjen znesek najemnine najkasneje do dne prevzema predmeta najema pa tej pogodbi.

V primeru, da z iztekom obdobja določenega v 5. členu najemnik ne vrne najetega predmeta,, se zaveže najemodajalcu za vsak dan zamude plačati dnevno ceno najema za predmet, za obdobje do vračila predmeta ter najemodajalcu povrniti škodo nastalo zaradi nepravočasnega vračila predmeta najema v višini realnih povzročenih stroškov.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da najemojemalec krije tudi stroške potrebne za običajno rabo predmeta, ki nastanejo v času najemnega razmerja. V to je všteto tudi gorivo. **Ob vračilu vozila se vrne tudi Petrolovo plačilno kartico, katere izpis porabe se preveri na aplikaciji (in znesek odšteje od kavcije v kolikor je z vozilo vse v redu) – velja za plačljive hitre polnilnice, ostale polnilnice so brezplačne.**

Najemnik se zavezuje, da bo najeti predmet uporabljal kot dober gospodar ter ga brez soglasja najemodajalca ne bo uporabljal za rabo, ki presega običajno rabo takšnega predmeta,

V kolikor 10. člen ne določa drugač, dogovorjena najemnina ne vključuje stroškov potrebnih za običajno rabo predmeta najema (npr.: porabljenega bencina, kartuš itd.) Te stroške, ki nastanejo v času najemnega razmerja in vse do vračila predmeta najemodajalcu, krije najemojemalec.

Najemodajalec lahko to ponudi po naslednjih cenah:

Potrošni predmet	Cena/kos	Število
		
		
		
		

Člen 7: Kavcija

Najemnik se strinja, da bo na začetku najemnega obdobja najemodajalcu plačal kavcijo v višini: ...100 EUR (sto evrov)..... (vpišite znesek s številkami in z besedo). Ta kavcija bo v celoti vrnjena, če bo najemnik vrnil predmet najemodajalcu v takšnem stanju, kot ga je prejel. Najemodajalec lahko vzame oziroma delno zadrži kavcijo tudi do popolne odprave nastale škode na predmetu najema oziroma do vračila predmeta v stanju, v kakršnem je bil najemojemalcu izročen ob sklenitvi najemnega razmerja v primerih in pod pogoji iz 8. člena te pogodbe. V vsakem primeru se v koliko predmet nebi bil vrnjen v enakem stanju zaračuna tudi najemnina za obdobje do odprave škode v kolikor predmet ni uporaben in povzroči »izgubo posla«.

Člen 8: Vzdrževanje, poškodbe in kraja

1. Najemnik se zavezuje, da bo najeti predmet vzdrževal in ga uporabljal skrbno in odgovorno, kot dober gospodar.
2. Najemnik je odgovoren za vse okvare in poškodbe, ki jih bo povzročil na predmetu te pogodbe. Odgovoraja pa največ do višine vrednosti predmeta, ki je določena v 2. členu te pogodbe – zmanjšan za znesek ki ga pokrije zavarovalnica in povečan za znesek »malusa« na obnovi zavarovanja.
3. **V vsakem primeru najemojemalec krije vse škode na vozilu nastale v času najema do višine 500eur (razen v primeru ko je povzročena prometna nesreča na odgovornost trejte osebe – in je izpolnjeno evropsko poročilo).**
4. V primeru, da najemnik vrne predmet po zaključku najemnega razmerja najemodajalcu v slabšem stanju, kot je bil predmet v trenutku njegove izročitve najemniku, in poslabšanje izvira iz okoliščin, ki presegajo običajno rabo predmeta (npr. zaradi neprimerne uporabe ali vzdrževanja, ki presega škodo, ki bi lahko nastala kot rezultat običajne uporabe ali če predmet potrebuje posebno čiščenje ali nego (npr. kemijsko čiščenje avta) se najemnik zavezuje povrniti najemodajalcu nastalo škodo, zmanjšanja vrednosti predmeta v obsegu, ki presega škodo nastalo zaradi njegove običajne rabe ter mu povrniti stroške čiščenja oziroma popravila s strani strokovnjaka za to področje.

Člen 9: Odgovornost

Najemnik zagotavlja, da ima potrebno znanje, informacije in da je usposobljen za normalno uporabo predmeta te pogodbe. V primeru, da teh znanj nima, se zavezuje, da ta znanja pridobi pred uporabo predmeta te pogodbe.

Če so za uporabo predmeta potrebna posebna dovoljenja, se najemnik zavezuje, da jih ima oziroma da jih bo pridobil pred začetkom uporabe predmeta.

Najemnik se zavezuje, da bo s predmetom te pogodbe ravnal kot dober gospodar, ga nadzoroval in zanj skrbel. V primeru poškodb s strani najemnika ali tretjih oseb, ki nastanejo v času najema predmeta, vse do njegovega vračila najemodajalcu, odgovarja najemnik.

Najemodajalec se zavezuje, da bo pred izročitvijo stvari v uporabo najemnika obvestil o bistvenih lastnostih predmeta, ki vplivajo ali bi lahko vplivali na njegovo običajno rabo ter da ima predmet lastnosti, ki so potrebne za običajno rabo predmeta.

Člen 10: Dodatne določbe, opombe in komentarji

Najemnik se zavezuje da bo v kolikor bo v času najema storil prometni prekršek za to odgovoren sam in bo predpisano kazen poravnal v skladu z zakonodajo, najemodajalec pa se zavezuje da bo prekrškovnemu organu v kolikor bo pozvan priskrbel podatke o najemojemalcu.

Enako velja za kakršna koli kazniva dejanja v času najema odgovarja najemomjemalec sam!

Ta pogodba je podpisana v dveh izvodih, od katerih en izvod prejme najemodajalec, en izvod pa najemojemalec.

Najemnik

Najemodajalec
